

## SPORTOVNÍ HALA ČERVENÁ ZAHRADA – podněty k řešení

Cílem předané studie/investičního záměru by mělo být získat takový podklad, aby objednatel mohl bez dalšího doplňování vypsát výběrové řízení na výběr dodavatele projektové dokumentace, který v návaznosti na to následně vypracuje projekt na stavbu v souladu s platným stavebním zákonem a vyhláškou o dokumentaci staveb.

### Textová část

- ✘ Chybí tabulka bilancí. V propočtu nákladů chybí plochy souvisejících sadových úprav/zeleně řešeného území a výsadba solitérních stromů

### Grafická část

- ✘ Chybí pohledy, které jsou v zadání navíc včetně navazujícího okolí – 1:200 (což chápeme jako návaznost na okolní zástavbu a přilehlé komunikace)
- ✘ Chybí detail řešení fasády, formou komplexního detailu – řez a pohled s popisem (1:20)

Jako přínosné pro pochopení provozu a pro následnou prezentaci veřejnosti by bylo vhodné schéma s vyznačením základních provozních směrů do půdorysu – veřejnost, sportovci (na hrací plochu, k lezecké stěně), diváci na tribunu.

V návrhu postrádáme alespoň základní popis koncepce tzv. požárně bezpečnostního řešení, ze kterého se bude odvíjet práce s požárně nebezpečnými prostory, případné dělení na požární úseky, únikové cesty (shromažďovací prostory) – zvolené řešení může ovlivnit nejen související technologické zázemí haly.

### Dotazy plynoucí z grafiky výkresové dokumentace

- ✘ Jak bude řešena základní koncepce vzduchotechniky a chlazení v objektu? Chybí zde adekvátní plocha strojovny a z návrhu nejsou patrné alespoň základní trasy páteřních rozvodů VZT (přívod/odvod)
- ✘ Jak/kde bude řešeno zázemí pro vytápění objektu
- ✘ Jak/kde bude řešeno technické zázemí elektro (NN a SLP) a EPS
- ✘ Jak/kde bude dispozičně řešeno napojení na vodovodní řad
- ✘ Jak je uvažován provoz a jaká je uvažovaná výška + kapacita lezecké stěny
- ✘ Prostory gymnastického sálu, zasedací a klubové místnosti jsou uvažovány beze stropu?

